



**REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DONJI KRALJEVEC**

Jedinstveni upravni odjel

KLASA:320-02/20-01/8

UR.BROJ:2109-06-20-01

Donji Kraljevec, 17. lipnja 2020.g.

OBAVIJEST

O

**REVALORIZACIJI ZAKUPNINE ODNOSNO NAKNADE ZA KORIŠTENJE
POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU RH NA PODRUČJU OPĆINE
DONJI KRALJEVEC**

Poštovani,

na snagu je stupio *Pravilnik o načinu revalorizacije zakupnine, odnosno naknade za korištenje poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH* („Narodne novine“ broj: 65/19), kojim je propisano da se revalorizacija provodi ako je ugovorena zakupnina odnosno naknada niža ili viša u odnosu na jediničnu revaloriziranu zakupninu odnosno naknadu.

Jedinična revalorizirana zakupnina odnosno naknada utvrđuje se na temelju dvostruke početne zakupnine iz *Uredbe o načinu izračuna početne zakupnine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH* („Narodne novine“ broj: 89/18) koja se umanjuje za 5%.

Jedinična revalorizirana zakupnina odnosno naknada prikazana je u Tablici 1. Pravilnika iz koje su izdvojene jedinične cijene samo za Općinu Donji Kraljevec.

Tablica 1. Jedinična revalorizirana zakupnina, naknada za poljoprivredno zemljište na području Općine Donji Kraljevec/ ha u kunama

Katastarska općina	oranice, vrtovi, voćnjaci, vinogradi, maslinici	livade	pašnjaci	trstici močvare neplodno
Donji Hrašćan	802,00	548,00	386,00	254,00
Donji Kraljevec	802,00	548,00	386,00	254,00
Donji Pustakovec	802,00	548,00	386,00	254,00
Hodošan	802,00	548,00	386,00	254,00
Palinovec	802,00	548,00	386,00	254,00
Sveti Juraj u Trnju	802,00	548,00	386,00	254,00

Ovim putem molimo sve zakupnike da pričekaju sa uplatom zakupnine za 2020. godinu dok se ne naprave Aneksi postojećih Ugovora kako bi se cijene uskladile sa navedenim Pravilnikom.

Također, donesena je *Odluka o odgodi plaćanja zakupnine, naknade za dugogodišnji zakup, naknade za dugogodišnji zakup za ribnjake, naknade za koncesiju i naknada za privremeno korištenje za poljoprivredno zemljište u vlasništvu RH* („Narodne novine broj:31/20) sukladno kojoj se **odgađa obveza plaćanja ugovorene zakupnine, naknade za 2020. za tri mjeseca u odnosu na ugovoreni rok plaćanja**, a koja se nalazi u prilogu ove obavijesti.

Za sva daljnja pitanja možete se obratiti u Općinu Donji Kraljevec, Jedinствени upravni odjel, Kolodvorska 52D, ili na broj telefona: 655 613.



NN 31/2020 (18.3.2020.), Odluka o odgodi plaćanja zakupnine, naknade za dugogodišnji zakup, naknade za dugogodišnji zakup za ribnjake, naknade za koncesiju i naknada za privremeno korištenje za poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske

VLADA REPUBLIKE HRVATSKE

675

Na temelju članka 31. stavka 2. Zakona o Vladi Republike Hrvatske (»Narodne novine«, br. 150/11, 119/14, 93/16 i 116/18), Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj 17. ožujka 2020. godine donijela

ODLUKU

O ODGODI PLAĆANJA ZAKUPNINE, NAKNADE ZA DUGOGODIŠNJI ZAKUP, NAKNADE ZA DUGOGODIŠNJI ZAKUP ZA RIBNJAKE, NAKNADE ZA KONCESIJU I NAKNADA ZA PRIVREMENO KORIŠTENJE ZA POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE U VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE

I.

Zakupnicima, dugogodišnjim zakupnicima, koncesionarima i korisnicima poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske odgađa se obveza plaćanja ugovorene zakupnine, odnosno naknade za 2020. godinu, za tri mjeseca, u odnosu na ugovoreni rok plaćanja, zbog pomoći prema poljoprivrednom sektoru u borbi s posljedicama utjecaja pandemije koronavirusa COVID-19.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Narodnim novinama«.

Klasa: 022-03/20-04/95

Urbroj: 50301-25/27-20-2

Zagreb, 17. ožujka 2020.

Predsjednik

mr. sc. Andrej Plenković, v. r.