

Na temelju članka 64. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 33. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17) i članka 46. Statuta Općine Donji Kraljevec („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 6/13, 10/13, 2/18), Općinski načelnik Općine Donji Kraljevec 03.10. 2019. godine, donosi:

**ODLUKU**  
**o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na  
okoliš za potrebe**  
**VIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine  
Donji Kraljevec**

**Članak 1.**

Odlukom o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za VIII. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Donji Kraljevec (u dalnjem tekstu: Odluka) započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za postupak VIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Donji Kraljevec (u dalnjem tekstu: Izmjene i dopune Prostornog plana).

Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune Prostornog plana provodi Općina Donji Kraljevec u dalnjem tekstu: Općina) u suradnji s Upravnim odjelom za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Međimurske županije.

**Članak 2.**

Nositelj izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana je Jedinstveni upravni odjel Općine Donji Kraljevec.

Izrađivač Izmjena i dopuna Prostornog plana je Urbia d.o.o. Čakovec.

**Članak 3.**

Izmjene i dopune Prostornog plana pokreću se radi međusobnog usklađenja prostornih podataka nakon više ciljanih izmjena i dopuna predmetnog Plana, usklađenja Prostornog plana s posebnim propisima i aktima Međimurske županije, prvenstveno s Prostornim planom Međimurske županije, koji je usvojen u srpnju 2019.

Izvršit će se revizija uvjeta koji se odnose na problematiku iz sektora prometa, infrastrukturnih sustava, vodnog gospodarstva, gospodarenja otpadom, energetske učinkovitosti, zaštite okoliša, prirode i kulturnih dobara, sustava civilne zaštite, razvoja civilnog društva i drugo.

Grafički dijelovi Prostornog plana uskladiti će se s važećim kartografskim HTRS96/TM koordinatnim sustavom Državne geodetske uprave.

Prostorni plan je potrebno uskladiti s Uredbom o informacijskom sustavu prostornog uređenja („Narodne novine“ broj 115/15.)

Ostali razlozi:

- revizija granica građevinskih područja naselja, namjene i stanja izgrađenosti izgrađenih građevinskih područja naselja
- revizija lokacija, namjene i uvjeta korištenja za izdvojena građevinska područja izvan naselja
- revizija lokacija, analiza i korekcija Plana u pogledu usklađenja s izgradnjom ozakonjenom u postupcima ozakonjenja nelegalno izgrađenih zgrada prema posebnim propisima
- analiza planiranog stanja i revidiranje uvjeta za obavljanje proizvodnih, poslovnih i turističkih gospodarskih djelatnosti unutar općinskog područja
- usklađenje elemenata autoceste A4 Zagreb – Goričan, posebice novog čvora za silazak s autoceste, koji se nalazi na području Općine Donji Kraljevec

- revizija mreže ostalih kategoriziranih i nekategoriziranih cestovnih prometnica
- usklađenja stanja izvedene infrastrukture na cijelom općinskom području
- revizija lokacija, namjene i uvjeta korištenja za korištenje resursa izvan građevinskih područja – poljoprivredno tlo, šume, istražna i eksploracijska polja mineralnih sirovina i površine planirane za istraživanje resursa, sukladno Prostornom planu Međimurske županije i podacima nadležnog državnog tijela
- revizija statusa kulturnih dobara, spomenika prirode i ekološke mreže „Natura 2000“ s obzirom važeće propise
- usklađenje uvjeta za lociranje i gradnju poljoprivrednih sadržaja iz Prostornog plana s nacionalnim propisima i zajedničkoj europskoj poljoprivrednoj politici
- usklađenje Plana propisima iz djelatnosti gospodarenja otpadom
- preispitivanje namjene u naseljima prema zaprimljenim inicijativama građana prema članku 85. Zakona o prostornom uređenju i dodatno prema pozivu Općine za dostavu inicijativa objavljenom na mrežnim stranicama Općine:
  - zahtjev MO Donji Kraljevec za utvrđivanje k.č. 5681 k.o. Donji Kraljevec u namjeni lovačkog doma i streljane i u sastavu teritorija Općine Donji Kraljevec
  - zahtjev MO Sveti Juraj u Trnju za formiranjem zone sporta i rekreacije na k.č. 246 k.o. Sveti Juraj u Trnju
  - zahtjev MO Donji Pustakovec za prenamjenu funkcionalne zone u naselju na k.č. od 516 do 520 k.o. D. Pustakovec, radi mogućnosti gradnje gospodarskih sadržaja
  - zahtjev Veterinarske stanice d.o.o. Prelog za proširenje čestice postojećeg peradarnika
  - zahtjev društva Tehnix d.o.o. za širenje građevinskog područja naselja Donji Kraljevec u gospodarskoj namjeni, prvenstveno na područje na kojem je 2018. već izgrađena proizvodna hala, odnosno na kat.čest. od 5590 do 5609 k.o. D. Kraljevec
  - zahtjev I. Baloga za uvrštenjem u građevinsko područje k.č. 2036 i 2037 k.o Donji Kraljevec
  - zahtjev OPG Režek i OPG Dominić za utvrđivanjem kat.čest. 709, 710, 711, 689, 690 i 703 k.o. D. Kraljevec u turističkoj namjeni za robinzonski kamp.
- korekcije stanja u prostoru prema zahtjevima tijela s javnim ovlastima izdanim prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju
- drugi razlozi proizašli iz zahtjeva zaprimljenih u postupku izrade nacrta prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana.

Izmjenama Prostornog plana je potrebno utvrditi novo stanje općinskih granica, izmjena kojih je u tijeku, a sve temeljem usklađenja granica JLS s granicama katastarskih općina.

#### **Članak 4.**

Po obimu se radi o sveobuhvatnoj reviziji prostorno-planskog dokumenta.  
Obuhvat je ukupno područje Općine.

#### **Članak 5.**

Cilj izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana je revizija važećeg planskog dokumenta i usklađenje s propisima, planovima razvoja Županije i Općine, te ugradnja opravdanih inicijativa građana u prostorno planski dokument.

Programska polazišta za Izmjene i dopune Prostornog plana zasnovana su na važećim nacionalnim propisima, Strategiji razvoja Republike Hrvatske, Međimurske županije i Općine.

Područje Općine nalazi se unutar područja zaštićenih prema Zakonu o zaštiti prirode - Regionalni park „Mura – Drava“ i Značajni krajobraz „Mura“.

Područje Općine nalazi se unutar područja ekološke mreže „Natura 2000“:

- POVS (područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove)  
HR 2001347 „Donje Međimurje“.

### Članak 6.

Radnje koje će se provesti u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, provode se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17), Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 64/08) i odredbama posebnih propisa iz područja iz kojeg se Prostorni plan donosi i to sljedećim redoslijedom provedbe:

1. Općina Donji Kraljevec, sukladno članku 33. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17), započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana donošenjem ove Odluke.
2. Općina će za potrebe postupka pribavili mišljenja javnopravnih tijela. U svrhu pribavljanja mišljenja Općina dostavlja zahtjev za davanje mišljenja o potrebi strateške procjene u roku od 8 dana od dana donošenja ove Odluke.
3. Na temelju kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja Izmjena i dopuna Prostornog plana na okoliš, iz Priloga II. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17), tijela i/ili osobe daju mišljenje o potrebi strateške procjene te ga u roku od 30 dana od dana zaprimanja zahtjeva dostavljaju Općini. Ako Općina ocijeni potrebnim, osigurat će dodatna pojašnjenja s tijelom i/ili osobom koja je dostavila mišljenje.
4. Općina će dostaviti Upravnom tijelu nadležnom za zaštitu prirode, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša u Međimurskoj županiji, (Upravno tijelo), sukladno Zakonu o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18 i 14/19), zahtjev za provedbu postupka ocjene prihvatljivosti Izmjena i dopuna Prostornog plana za ekološku mrežu.
5. Ako Upravno tijelo isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja Izmjena i dopuna Prostornog plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, daje mišljenje da su Izmjene i dopune Prostornog plana prihvatljive za ekološku mrežu.
6. Ako Upravno tijelo ne isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja Izmjena i dopuna Prostornog plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, daje obvezujuće mišljenje da je obvezna provedba glavne ocjene, što znači da se obvezno provodi i postupak strateške procjene.
7. Prije donošenja odluke u postupku ocjene o potrebi strateške procjene, kojom Općina potvrđuje da za Izmjene i dopune Prostornog plana koji je u izradi "jest potrebno" ili "nije potrebno" provesti postupak strateške procjene, Općina će o provedenom postupku ocjene pribaviti mišljenje Međimurske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, za potrebe čega će dostaviti prijedlog odluke i cjelovitu dokumentaciju o provedenom postupku ocjene.

8. Ako se u postupku ocjene utvrdi da izmjene i dopune Prostornog plana imaju vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, donosi se odluka o obvezi provedbe strateške procjene koja sadrži osobito razloge zbog kojih je utvrđena potreba strateške procjene sukladno kriterijima iz Priloga II. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17).
9. Ako se u postupku ocjene utvrdi da izmjene i dopune Prostornog plana nemaju vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, donosi se odluka da nije potrebno provesti stratešku procjenu.
10. O odluci iz točke 8. i 9. ove Odluke, Općina informira javnost sukladno Zakonu o zaštiti okoliša i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 64/08).

### Članak 7.

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš dostavlja se tijelima nadležnim za pojedine sastavnice okoliša, odnosno na lokalnoj razini organima jedinica lokalne samouprave nadležnim za zaštitu okoliša, voda, zdravlja, poljoprivrednu, šumarstvo i ostalo, upravnim odjelima županije nadležnim za zaštitu okoliša, voda, zdravlja, poljoprivrednu, šumarstvo i ostalo, ustanovi nadležnoj za zaštićena područja, nadležnom zavodu za javno zdravstvo, ministarstvu u čijoj je nadležnosti zaštita okoliša i prirode, susjednim jedinicama lokalne samouprave ako plan može imati utjecaj na njihovo područje.

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za izmjene i dopune Prostornog plana prema ovoj Odluci sudjelovat će sljedeća javnopravna tijela/osobe:

1. Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu, Varaždin, Međimurska 26b
  2. Hrvatske vode, VGI za mali sliv „Trnava“, Čakovec, Ivana Mažuranića 2
  3. Međimurska županija, Upravni odjel za gospodarske djelatnosti, Odsjek za poljoprivrednu i turizam, R. Boškovića 2, Čakovec
  4. Međimurska županija, Upravni odjel za društvene djelatnosti, Odsjek za zdravstvo, socijalnu zaštitu i nacionalne manjine, R. Boškovića 2, Čakovec
  5. Međimurska županija, Zavod za javno zdravstvo, I.G. Kovačića, 1e, Čakovec
  6. Međimurska priroda - Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Međimurske županije, Trg međimurske prirode 1, Križovec, 40315 Mursko Središće
  7. Međimurske vode d.o.o. Čakovec, Matice Hrvatske 10, Čakovec
  8. Mjesni odbori
  9. Susjedne Općine
- 
10. Međimurska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu okoliša i prirode, R. Boškovića 2, Čakovec – po pribavljenim ostalim mišljenjima.

### Članak 8.

Općina je dužna informirati javnost, sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 64/08), kojima se uređuje informiranje javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

### **Članak 9.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se na službenoj mrežnoj stranici Općine.

OPĆINSKI NAČELNIK  
OPĆINE DONJI KRALJEVEC

KLASA:350-02/19-01/2  
URBROJ: 2109-06-19-15  
DONJI KRALJEVEC, 03.10.2019.

