



**PRIJEDLOG II. IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLAN UREĐENJA  
DIJELA INDUSTRIJSKE ZONE U DONJEM KRALJEVCU  
(Službeni glasnik Međimurske županije broj 5/02, 9/14)**

**ZA JAVNU RASPRAVU**

**SAŽETAK ZA JAVNOST**

II. izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja dijela industrijske zone u Donjem Kraljevcu su pokrenute Odlukom o izradi II. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja dijela industrijske zone u Donjem Kraljevcu (Službeni glasnik Međimurske županije broj 3/17).

Ovim II. izmjenama i dopunama Detaljnog plana uređenja dijela industrijske zone u Donjem Kraljevcu utvrđuju se slijedeći novi kartografski prikazi:

1.	DETALJNA NAMJENA POVRŠINA	MJ=1:1000
2.1.	PLAN KOMUNALNE INFRASTRUKTURE - PLAN PROMETA	MJ=1:1000
2.2.	PLAN KOMUNALNE INFRASTRUKTURE – MREŽE VODOOPSKRBE, ODVODNJE I PLINOOPSKRBE	MJ=1:1000
2.3.	PLAN KOMUNALNE INFRASTRUKTURE – MREŽE ELEKTROOPSKRBE, JAVNE RASVJETE I TELEKOMUNIKACIJA MREŽA	MJ=1:1000
3.	UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA	MJ=1:1000
4.	UVJETI GRADNJE	MJ=1:1000

Svi grafički prikazi DPU se zamjenjuju novima radi prilagodbe provedbenog prostornog plana katastarskim podlogama izrađenim u HTRS96/TM koordinatnom sustavu.

Osnovni koncept sadržaja i gradnje na području obuhvata Plana se ne mijenja.

Oblik i veličina čestica se dijelom mijenja iz razloga kontinuiranog okrupnjivanja zemljišta od strane tvrtke Toni d.o.o. Donji Kraljevec.

Ukida se javna površina zelenog pojasa uz prugu radi mogućnosti izvedbe industrijskog kolosijeka.

Namjene površina se ne mijenjaju. Mijenja se površina i broj čestica u okviru obuhvata DPU.

Broj čestica gospodarske namjene /oznaka K/ se smanjuje s 11 na 10, a broj čestica zelenih površina /oznaka Z/ se smanjuje s 2 na 1. Ukupan broj čestica je smanjen s 20 na 18.

Ukidanjem zelenog pojasa uz prugu ukida se mogućnost javnog korištenja ovog prostora koji je bio rezerviran u funkciji jednog od mogućih rješenja za smještaj cjevovoda javne oborinske odvodnje južnog dijela područja obuhvata DPU. Kako je područje u vlasništvu jednog gospodarskog subjekta u ovoj zoni više nema potrebe za lociranje javnog cjevovoda odvodnje, jer je gospodarski subjekt dužan oborinsku odvodnju za potrebe vlastite čestice riješiti samostalno na svojoj čestici.



**Prikaz namjene površina prema II. ID DPU**

Javna rasprava o prijedlogu ID DPU počet će 17.10.2017. i završiti 01.11.2017. godine.

Javni uvid u prijedlog ID DPU moguć je u vremenu trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Donji Kraljevec, Kolodvorska 52d, 40 320 Donji Kraljevec svakog radnog dana u vremenu od 7,00 do 15,00 sati i na web stranicama Općine Donji Kraljevec [www.donjikraljevec.hr](http://www.donjikraljevec.hr)

Javno izlaganje prijedloga II. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja dijela industrijske zone u Donjem Kraljevcu organizirat će se u prostorijama Općine Donji Kraljevec, Kolodvorska 52d, dana 18.10. 2017. g. u 11:30 sati.

Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog ID DPU podnose se u pismenom obliku ili se upisuju u knjigu primjedbi izloženoj u općinskim prostorijama, do završetka javne rasprave, na adresu: Općina Donji Kraljevec, Kolodvorska 52d, 40 320 Donji Kraljevec, s napomenom „ZA JAVNU RASPRAVU O II. IZMJENAMA I DOPUNAMA DETALJNOG PLANA UREĐENJA DIJELA INDUSTRIJSKE ZONE U DONJEM KRALJEVCU“.

Grafički i tekstualni dijelovi prijedloga II. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja dijela industrijske zone u Donjem Kraljevcu za javnu raspravu objavljeni su na službenim stranicama Općine Donji Kraljevec: [www.donjikraljevec.hr](http://www.donjikraljevec.hr), te na stranicama izrađivača plana: [www.urbia.hr](http://www.urbia.hr).

za izrađivača II. ID DPU  
Vesna Makovec, dipl.ing.arh.