

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA GRANICE
 postojeće / planirano

- OPĆINSKA GRANICA
- GRANICA NASELJA
- GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- GRANICA IZGRAĐENOG DIJELA NASELJA
- GRANICA IZDOVJENIH PODRUČJA GOSPODARSKIH ILI DRUŠTVENIH DJELATNOSTI
- GRANICA ZNAČAJNOG KRAJOLJAZA

RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA NASELJA - ZONE PRETEŽITE NAMJENE
 postojeće / područja za razvoj

- STAMBENE ZONE
- MJEŠOVITA - STAMBENA ZONA miješanje stambenih i gospodarskih djelatnosti
- ZONE CENTRALNIH I DRUŠTVENIH SADRŽAJA
- GOSPODARSKE ZONE
- ZONE SPORTA I REKREACIJE
- URBANO ZELENILO
- POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
- GROBLJE

PODRUČJA PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE
 - OBUHVATI PLANOVA UREĐENJA UŽIH PODRUČJA

POSTOJEĆI DPUJ

- DPU dijela industrijske zone u D. Kraljevcu (Sl.glj.Med.žup. br. 5/02, 9/14 i 15/17)
- DPU dijela gospodarske (industrijske) zone sjever u D. Kraljevcu (Sl.glj.Med.žup. br. 3/03, 5/06 i 14/11)
- DPU stambene zone "Istok" u D. Kraljevcu (Sl.glj.Med.žup. br.18/12)
- DPU dijela naselja na uglu ulica Gornji Kraj i Ludbreške u D. Kraljevcu (Sl.glj.Med.žup. br. 6/13)

OBAVEZNA IZRADA PLANA UREĐENJA UŽEG PODRUČJA

- obuhvat PP užeg područja ne ograničava zahtave unutar izgrađenih dijelova naselja koji se nalaze unutar obaveznog obuhvata PP-a
- obuhvat PP užeg područja moguće je proširiti na kontaktni prostor ukoliko se očekuje međututjecaj zona

POVRŠINE IZVAN NASELJA - KONTAKTNI PROSTOR
 IZDOVJENA PODRUČJA OBAVLJANJA GOSPODARSKIH ILI DRUŠTVENIH DJELATNOSTI postojeće / područja za razvoj

obaveza izrade PP užeg područja

- GOSPODARSKA NAMJENA
 - PRIZIVODNA
 - asfaltna baza
- RECIKLAŽNO DVORIŠTE - pozicija prema PPUO
 - ostale pozicije prema odredbama za provođenje
- bez obaveze izrade PP užeg područja
 - POLJOPRIVREDNO - GOSPODARSKA ZONA ZA UZGOJ ŽIVOTINJA
 - UGOSTITELJSKA TURISTIČKA NAMJENA
 - hotel, motel - T1
 - DRUŠTVENA NAMJENA
 - SPORTA I REKREACIJE
 - rekreacijski ribnjak - R9
 - motociklistička staza - R10

PRIRODNI PREDJELI

- ŠUME ISKLJUČIVO OSNOVNE NAMJENE
 - GOSPODARSKA
 - POSEBNE NAMJENE
- VODNE POVRŠINE
 - ribnjak R1, vodotoci - potoci i kanali

PROMET
 postojeće / planirano

CESTOVNI PROMET

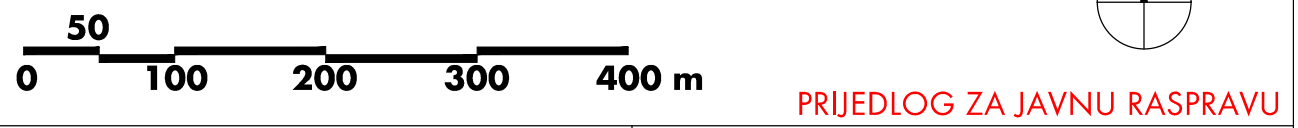
- ŽUPANIJSKA CESTA
- LOKALNA CESTA
- OSTALE CESTE - ASFALTIRANE CESTE, ULICE I PRILAZI
- MOGUĆI KORIDOR CESTE

ŽELJEZNIČKI PROMET

- ŽELJEZNIČKA PRUGA ZA MEĐUNARODNI PROMET M501 (Srednjoš - Državna granica - Čakovec - Kotoriba - Državna granica - Murakerestur)
- Murakerestur s planiranim drugim kolosijekom
- planirani drugi kolosijek
- SLUŽBENO MJESTO KOLODOROV DONJI KRALJEVEC
- PRILAZ - CESTOVNI U JEDNOJ RAZINI

UREĐENJE I ZAŠTITA
 postojeće / planirano

- OBVEZA UREĐENJA PROSTORA KULTURNO-POVJESNIH VRIJEDNOSTI
- OBLIKOVNO VRIJEDNA CJELINA NASELJA
- AMBIJENTALNE CJELINE I POJEDINAČNE GRAĐEVINE I SKLOPOVI OD ZNAČAJA ZA NASELJE
- OBLIKOVNO VRIJEDNA CJELINA NASELJA
- MODERNA ARHITEKTURA
- OBLIKOVNO VRIJEDNA CJELINA NASELJA
- OGRAĐENJE U GRADNJI PRATEĆIH DJELATNOSTI



ŽUPANIJA: **MEDIMURSKA ŽUPANIJA** OPĆINA: **DONJI KRALJEVEC**

NAZIV PLANA: **VII. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE DONJI KRALJEVEC**
 (Sl. gl. Medimurske županije br. 3/04, ispr.11/04,10/06,12/08, 9/11, 20/13, 13/16, 15/17 i 3/18 - pročišćeni tekst)

NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA:
4.2. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA DONJI KRALJEVEC

BROJ KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: **4.2.** MJERILO KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: **1:5000**

ODLUKA O IZRADI PROSTORNOG PLANA: **SL. GLASNIK MEDIMURSKÉ ŽUPANIJE BR. 5/18** ODLUKA PREDSTAVNIČKOG TIJELA O DONOŠENJU PLANA: **SL. GLASNIK MEDIMURSKÉ ŽUPANIJE BR. X**

OBIJAVI JAVNE RASPRAVE: **LIST "MEDIMURJE" OD 07.01. 2019.** JAVNI UVID ODRŽAN: **OD 15.01. 2019. DO 25.01. 2019.**

PEČAT TIJELA ODGOVORNOG ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE: ODGOVORNA OSOBA ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:

pravna osoba koja je izradila plan: **URBIA d.o.o. Čakovec** I. G. Kovačića 10, Čakovec; tel. 040/373 400

pečat pravne osobe koja je izradila plan: ODGOVORNI VODITELJ:

direktor: **Vesna Makovec, dipl.ing.arh.** ovlaštena arhitektska urbanistica: **Vesna Makovec, dipl.ing.arh.**

BROJ PLANA: **PPUO-04/2018** DATUM: **01/2019**

STRUČNI TIM U IZRADI PLANA:

- V. Makovec, dipl.ing.arh.
- B. Perhac, dipl.ing.arh.
- I. Perhac, mag.ing.arh.
- B. Beklen, struč.spis.ing.arh.
- N. Kerovec, bacc.ing.arh.ust.
- M. Štefanec, dipl.iur.
- M. Bokot, dipl.oec.

PEČAT PREDSTAVNIČKOG TIJELA: PREDSEDNIK PREDSTAVNIČKOG TIJELA:

x
ime, prezime i potpis

ISTOVJETNOST OVOG PROSTORNOG PLANA S IZVORNIKOM OVIJERAVA: PEČAT:

ime, prezime i potpis